



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 50

4 Φεβρουαρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1003460/9197ΠΕ/Β0010 (1)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Ακρωτήρι» Επαρχίας Πάλλης Κεφαλληνίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/79, ΒΔ 704/70, ΒΔ 705/70, ΒΔ 192/72, ΠΔ 71/84, ΠΔ 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστρα.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/77 «περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88 «περί συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας».

6. Την υπ' αριθ. 1078204/927/0006 Α/6.8.1992 κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, με την οποία διατηρείται σε ισχύ η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγραφος 5 Α.Ν. 2344/95, του άρθρου 52 παράγραφος 6 Ν. 2218/94, του άρθρου 4 παράγραφος 7 του Ν. 2240/94, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παράγραφος 2 του Ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

8. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

9. Την 1087903/1481/0006Β/28.2.1997 απόφαση Υπουργού Οικονομικών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών πλην Γ.Λ.Κ. και Γ.Χ.Κ.

10. Την από 18.3.1993 έκθεση της κατά το άρθρο 100 Π.Δ. 284/88 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Ακρωτήρι» Επαρχίας Πάλλης Κεφαλληνίας, επισπεύδοντος Γενικού Επιτελείου Ναυτικού.

11. Το από Αύγουστο 1992 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό Νίκη Παπαγιάννη, και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Νικόλαο Κώστα Τοπο-

γράφο Μηχανικό της Δ.Τ.Υ. Νομ. Κεφαλληνίας την 2.3.93 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Κεφαλληνίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 719/77 και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

12. Το με αριθμό Φ. 554/5/525/93/Σ.1050/19.7.93 έγγραφο του ΓΕΝ με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την Επιτροπή όρια, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 18.3.93 έκθεση της κατά το άρθρο 100 Π.Δ. 284/88 αρμοδίας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Ακρωτήρι» Επαρχίας Πάλλης Κεφαλληνίας καθώς επίσης και το από Αύγουτο 1992, σχετικό με τη χάραξη, τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 σε μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό Νίκη Παπαγιάννη και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης από το Νικόλαο Κώστα, Τοπογράφο Μηχανικό της της Δ.Τ.Υ. Νομ. Κεφαλληνίας της 2.3.1993 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Κεφ/νίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 719/77.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίσθηκε από την αρμόδια Επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή το αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2', 3', 4', 5'... 12'.

Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνενόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2', 3', 4', 5'... 12'.

Εντός της ζώνης παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

Ο καθορισμός της οριογραμμή του αιγιαλού γίνεται για πρώτη φορά στην περιοχή αυτή και δεν έχει καθορισθεί στο παρελθόν οριογραμμή αιγιαλού κ.λπ.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Ιανουαρίου 1998

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Δ/ντής Δημ. Περιουσίας και Εθν. Κληρ/των
Π. ΠΙΛΑΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας άρθρου 74 Πρ. Διατάγματος 636/77 Νομ. Κεφαλληνίας.

ΘΕΜΑ: Καθορισμός, για πρώτη φορά, των ορίων του αιγιαλού και παραλίας στη θέση Ακρωτήρι επαρ. Πάλλης Ν. Κεφ/νίας, μπροστά από την ιδιοκτησία της.

Στο Ληξούρι σήμερα την 18η Μαρτίου 1993 ημέρα Πέμπτη οι υπογεγραμμένοι:

1. Διονύσιος Ρεπούσης, Οικονομικός έφορος Ληξουρίου ως Πρόεδρος.

2. Τζανετάτου Ιλαριανη Μηχαν. Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Κεφαλληνίας, ως μέλος και

3. Μπασιούκας Θεόφιλος αναπλ. Λιμενάρχη Κεφαλληνίας, ως μέλος, τούτου κωλυομένου

αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Πρ. Δ/τος 636/77, που συγκλήθηκε έπειτα από σχετική πρόσκληση του Προέδρου της, λαβόντες υπόψη:

Ι. Την υποβληθείσα αίτηση της Ν. Παπαγιάννη τοπογρ. του ιδιοκτήτου παραθαλάσσιας έκτασης στη θέση Ακρωτήρι επαρχ. Πάλλης Ν. Κεφ/νίας με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην περιοχή αυτή.

2. Τα συνταχθέντα από την τοπογράφο Μηχανικό Νίκη Παπαγιάννη τον Αύγουστο του 92 τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα της παραπάνω περιοχής, σε μία πινακίδα με κλίμακα 1:500, ηλεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Ν. Κώστα τοπογράφο Μηχανικό Δ.Τ.Υ. Νομ. Κεφ/νίας την 2.3.1993 και θεωρημένα από τον Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Κεφ/νίας την ίδια ημερομηνία, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 719/77.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα καθώς και τη σχετική με αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την αντίληψη που δημιουργήθηκε, κατά την επιτόπια μετάβασή μας στην παραπάνω θέση, σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης από το χειμέριο κύμα ξηράς και με τα λοιπά συναφή στοιχεία, ήτοι:

α) Το μορφολογία του εδάφους της ακτής.

β) Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν σημεία μεταβολής του αιγιαλού.

γ) Την κατάσταση του θαλάσσιου χώρου.

δ) Το γεγονός ότι δεν βρέθηκαν στοιχεία παλαιών διαγραμμάτων για προηγούμενο καθορισμό, στην ίδια θέση, του αιγιαλού και παραλίας.

ε) Το ύψος του χειμερίου κύματος σε συνάρτηση με το ανάπτυγμα του πελάγους στη θέση αυτή και το γεγονός ότι οι άνεμοι που επηρεάζουν τον κυματισμό είναι......

5. Την ύπαρξη καθορισμών ορίων αιγιαλού και παραλίας εκατέρωθεν της εξεταζομένης περιοχής (Βόρειο - Βορειοδυτικό), αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε στο πιο πάνω αναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρή συνεχή πολυγωνική γραμμμή 1, 2, 3, 4, 5.... 12, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3', 4' 5' ... 12' ώστε το πλάτος αυτής να είναι σε κάθε σημείο 20,0 μ. από τη γραμμή του αιγιαλού.

Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη παραλίας.

Ο Πρόεδρος
ΔΙΟΝ. ΡΕΠΟΥΣΗΣ

Τα μέλη

ΙΛ. ΤΖΕΝΕΤΑΤΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΜΠΑΣΙΟΥΚΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ Κ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

περιοχή: Ακρωτήρι
ενδιαφερόμενος:
κοινότητα: Μαντζαβινάτα
επαρχία: Πάλλης
αρμόδ. οικ. εφορία: Ληξουρίου
νομαρχία: Κεφαλονιάς

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Τριγωνομετρική εξάρτηση: χρήση τριγωνομετρικών σημείων
050 22 ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ -106012 -7313.45
050 45 ΤΑΦΙΟΝ -911704 -6083.89

μέθοδος αποτυπώσεως: ταχυμετρία
χρονολογία αποτυπώσεως: Αύγουστος 92

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

λιθόδομή — βραχώδης ακτή
κρομμύδι
σταθερό σημείο (κολωνάκι beton) — σταθερό σημείο στάσεως οργάνου

ΓΙΑΝΝΗ
ο συντάξας
ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΤΗΝ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Τ.Ν.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Τ.Ν.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

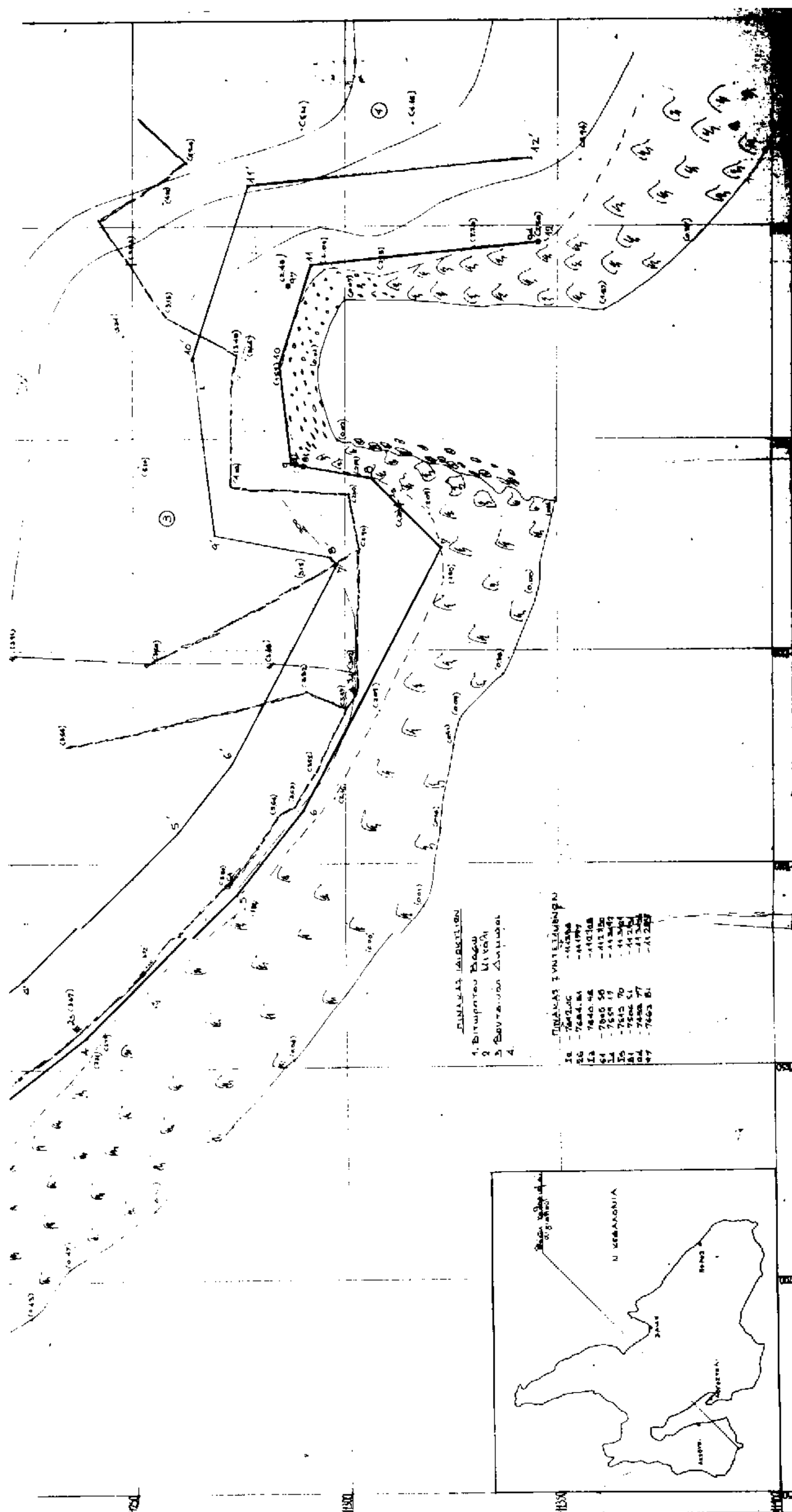
1. Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 18/5/93 έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού (άρθρο 14 ...)
2. ... γραμμή αιγιαλού ... παραλίας
3. ... διάγραμμα ...
4. ... παραλίας

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ — ΤΑ ΜΕΛΗ

Μαρουλίνα Πυλαρινού

Αγροτικός δρόμος πλάτους

① ②



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 382/52 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Βόλου (Ν. Μαγνησίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Κανονισμός (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων - «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων - πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/18.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 13.6.1997 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 9.7.1997 σύμφωνη γνώμη της φερομένης ως ιδιοκτήτριας Εταιρείας «Ιατρικό Διαγνωστικό Κέντρο Βόλου - Ανώνυμη Εταιρεία «Υγεία» (αριθμ. 21564/5964/ 10.7.1997).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Βόλου (Ν. Μαγνησίας) επί των των οδών 2ας Νοεμβρίου 90 και Κουντουριώτου φερόμενο ως ιδιοκτησία Ιατρικού Διαγνωστικού Κέντρου Βόλου - Ανώνυμη Εταιρεία «Υγεία», όπως φαίνεται να περικλείεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 382/1998 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο. Μεταγενέστερες προσθήκες που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο αφαιρούνται μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και μορφολογικών στοιχείων του.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντος οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους στατικούς και λειτουργικούς εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του διατηρητέου κτιρίου.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του.

6. Επιτρέπεται η προσθήκη ενός ορόφου επί του υφισταμένου περιγράμματος του κτιρίου με μικρή οπισθοχώρηση κατά 1,00 μ. από την πρόσοψη επί της οδού 2ας Νοεμβρίου με συνολικό μέγιστο ύψος 9,20 μ. από της στάθμης εδάφους.

7. Επιτρέπεται απόληξη κλιμακοστασίου και μηχανοστασίου ανελκυστήρος μικρών διαστάσεων υπεράνω του προαναφερθέντος μεγίστου ύψους.

8. Αιτήσεις για νέα προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλονται στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με γνώμη της ΕΠΑΕ για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/85 «ΓΟΚ» (Α' 210), εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

9. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

10. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Δεκεμβρίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΔΗΜ. ΣΑΡΑΦΟΓΛΟΥ

ΟΔΟΣ ΚΟΥΚΟΥΤΡΙΩΤΟΥ (11,0 Μ.)

ΟΔΟΣ 28ης ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ (20,0 Μ.)

ΟΔΟΣ ΟΡΦΑΝΟΤΡΟΦΕΙΟΥ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ

ΣΤΟΑ 4,0 Μ.

Α Β Γ Δ

S.2

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Γ. 382/97 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Χαρακτηρισμού ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτ. σχεδίου του Δ. Βόλου (ν. Μαγνησίας) & καθορισμός ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης αυτού."
ΑΘΗΝΑ 29 Δεκεμβρίου 1997
ο Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 2/98
εχ. 1

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ «ΠΟΛΕΟΔ.» ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ «ΠΑΡΑΔΟΣ.» ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΙΔΙΟΚΤ. ΙΑΤΡΙΚΟΥ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ 2ας ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ & ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ
ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΒΟΛΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

Αριθ. 390/60 (3)

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε κτίριο το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο και βρίσκεται στην περιοχή «Πλάκα» του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Κανονισμός (Α΄ 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις (Α΄ 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων - «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων - πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9)

5. Την από 16.5.1997 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το 82285/17.7.1997 έγγραφο του δήμου Αθηναίων.

7. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» (Α΄ 210), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 1772/1988 (Α΄ 91) χωρίς να περιέλθουν στη Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Στο κτίριο που βρίσκεται στην περιοχή «Πλάκα» του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και ειδικότερα επί της οδού Θρασυβούλου αρ. 15, φερόμενο ως ιδιοκτησία Υπουργείου Πολιτισμού, το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με το από 24.10.1980 Π. Δ/γμα (Δ΄ 617), επιτρέπεται η χρήση «Γραφείο του Κέντρου των Περιφερειών της Ευρωπαϊκής Μεσογείου για το Περιβάλλον (ΚΕΠΕΜΕΠ)».

2. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις των από 24.10.80 (Δ΄ 617) και 5.10.1993 (Δ΄ 1329) Π. Δ/γμάτων.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Δεκεμβρίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΔΗΜ. ΣΑΡΑΦΟΓΛΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ